



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/37

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-32

Zagreb, 21. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 4/19 održanog 12. lipnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/37, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-27, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Zvonimirova 86 (STAN 3837)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 11. svibnja 2019., u Večernjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 2. Jednosobni stan u suterenu desno ulične zgrade, površine 30,76 čm, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, upisan u z.k.ul.br. 7673, k.o. Grad Zagreb, zaprimljene sljedeće ponude:

- Klasa: 940-06/19-07/37,
Urbroj: 15-19-22, ponuđena cijena: 225 000,00 kn (slovima: dvjestotridesetšestisuća kuna),
- , Klasa: 940-06/19-
07/37, Urbroj: 15-19-12, ponuđena cijena: 230.000,00 kn (slovima: dvjestotridesetisuća kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 216.000,00 kn (slovima: dvjestošesnaestisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se
za ponuđenu cijenu od 236.000,00
kn (slovima: dvjestotridesetšestisuća kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 21.600,00 kn (slovima: dvadesetjednatisućašesto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 935,00 kn (slovima: devetstotridesetpet kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 500,00 kn (slovima: petsto kuna).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje